



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
433

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού εις θέσιν Μπουρογιάννη Σκάλας Κεφαλληνίας... 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί καταθέσεως ποσού αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντων τμημάτων ακινήτων κειμένων εις Δήμον Θεσσαλονίκης. 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Δ. Ε.16075

(1)

Περί καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού εις θέσιν Μπουρογιάννη Σκάλας Κεφαλληνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τον Νόμον 3500/55 περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως (Φ.Ε.Κ. 92).

2. Τās διατάξεις του άρθρου 5 Α.Ν. 263/68.

3. Την από 5-4-1976 έκθεσιν Έπιτροπής του άρθρου 10 Α.Ν. 1540/38, ως έτροποποιήθη διά του Α.Ν. 263/68, περί καθορισμού της οριογραμμής του Αιγιαλού και Παραλίας εις τοποθεσίαν Μπουρογιάννη Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας.

4. Τό συνταγέν και θεωρηθέν υπό της Δ.Τ.Υ.Ν. Κεφαλληνίας ύψομετρικόν και τοπογραφικόν διάγραμμα της άνωτέρω περιοχής, ένθα ή χάραξις των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας γενομένη υπό της ως άνω Έπιτροπής δεόντως ύπογεγραμμένον και υπό ταύτης.

5. Την από 13-11-1976 καταφατικήν επί του σώματος του διαγράμματος τούτου γνωμάτευσιν του Άρχηγείου Ναυτικού, άποφασίζομεν :

Κυροῦμεν τό ύψομετρικόν και τοπογραφικόν ως άνω διάγραμμα και την από 5-4-1976 έκθεσιν της Έπιτροπής άρθρου 5 Α.Ν. 263/68 καθορισμού της οριογραμμής του Αιγιαλού και Παραλίας έν τη θαλασσία περιοχή Μπουρογιάννη Κοινότητας Σκάλας Κεφαλληνίας.

Η παρούσα δημοσιεύθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Άργοστολίω τη 3 Δεκεμβρίου 1976

Ο Νομάρχης  
Κ. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Έν Άργοστολίω σήμερον την 5ην του μηνός Άπριλίου του έτους 1976 ήμέραν Δευτέραν και ώραν 10 π.μ. οι ύπογεγραμμένοι :

α) Κουής Γεώργιος Οικονομικός Έφορος Κεφ/νίας

β) Σπυρόπουλος Άνκαστάσιος Λιμενάρχης Άργοστολίου.

γ) Δημήτριος Κακούρης Δ/ντής Τεχνικών Έπιχειρήσεων Νομαρχίας Κεφ/νίας, άποτελοῦντες την κατά τό άρθρον 10 του Α.Ν. 1540/1938, ως τούτο έτροποποιήθη διά του άρθρου 5 του Α.Ν. 263/1968, έπιτροπήν καθορισμού των οριογραμμών Αιγιαλού και παραλίας, μεταβάλλοντας επί τόπου κατόπιν αιτήσεως Σπυρίδωνος Κορκού - Κουρή περί καθορισμού των ως εἴρηται γραμμών, εις τοποθεσίαν Μπουρογιάννη Σκάλας Κεφ/νίας και έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις των άρθρων 2 έως και 6 του Α.Ν. 2344/1940 περί καθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού και παραλίας.

2. Τās κατά καιρούς και εις έτέρας περιπτώσεις δοθείσας οδηγίας του Έπιχειρήσεως Οικονομικών και του Άρχηγείου Ναυτικού, και :

3. Τās διατάξεις του άρθρου 80 του Τελωνειακού Κώδικος προέβημεν εις την χάραξιν, επί των προσκομισθέντων τοπογραφικών διαγραμμάτων κλίμ. 1 : 500, της οριογραμμής του μέν αιγιαλού δι' έρυθράς μελάνης, της δέ παραλίας διά κιτρίνης τοιαύτης και εις την έν συνεχεία ύλοποίησιν των πολυγωνικών οριογραμμών επί του εδάφους πρὸς εξασφάλισιν των κορυφών τούτων εκ σταθερών σημείων κατασκευασθέντων υπό του ενδιαφερομένου και άποτυπωμένων έν τοῖς σχεδίοις,

Κατά τās έν προκειμένω ενεργείας μας συνεκτιμήσαμεν τά κάτωθι :

1. Ότι ή χάραξις της οριογραμμής του αιγιαλού συνετελέσθη επί της μερίδος, πλην όμως συνήθους αναβάσεως του χειμερίου κύματος.

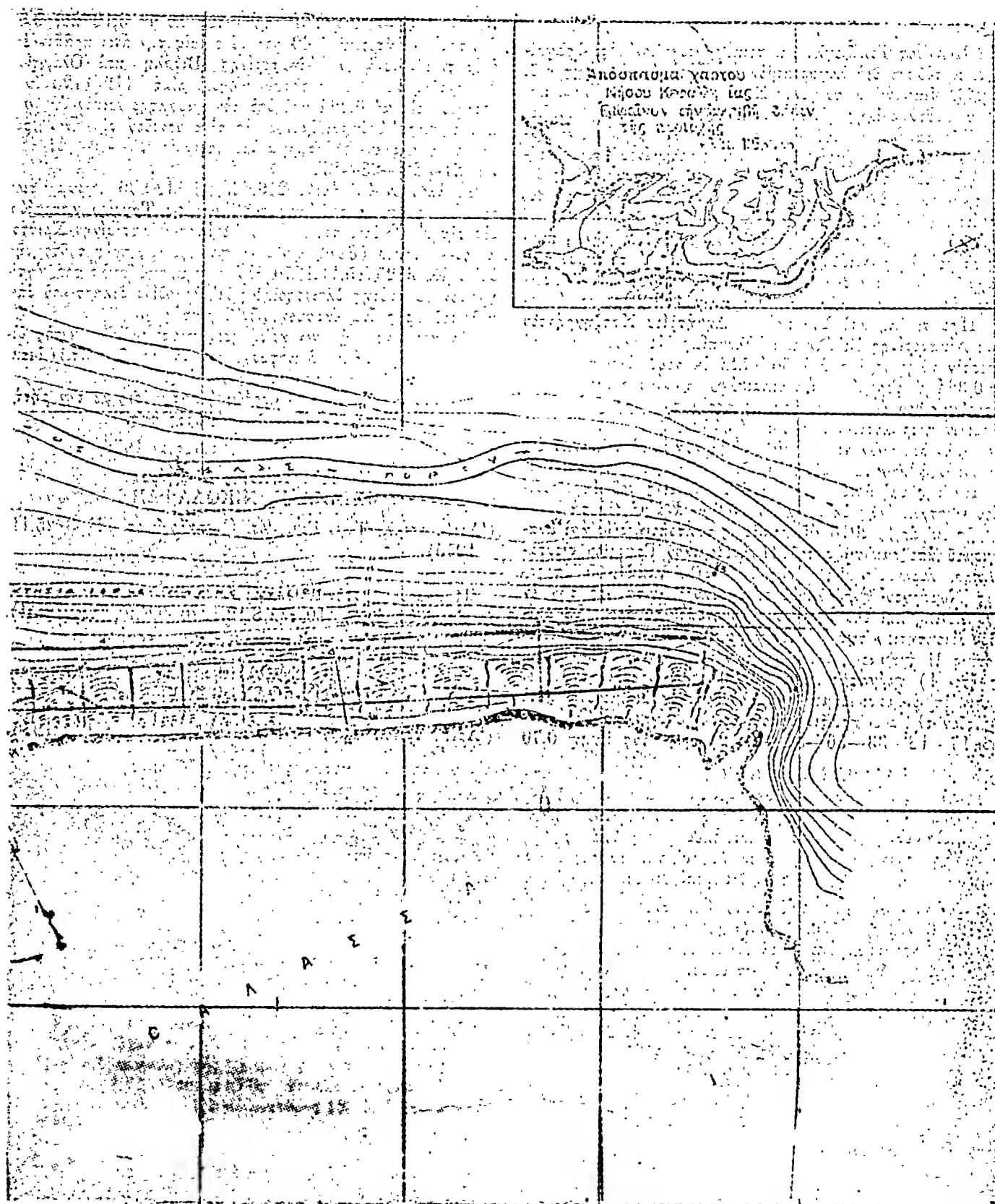
2. Ότι οὐδεμία πρόσχωσις του εδάφους της περιοχής ταύτης εγένετο δυναμένη νά άλλοιώσῃ την μορφολογικήν ταύτην κατάστασιν δεδομένου ότι αύτη είναι βραχέδους συστάσεως, και :

3. Ότι ή χάραξις της οριογραμμής της παραλίας εγένετο συμφώνως πρὸς τās διατάξεις του άρθρου 5 του Α.Ν. 2344/40 περί αιγιαλού και παραλίας πρὸς διευκόλυνσιν της επικοινωνίας του κοινού μετά του αιγιαλού.

Η Έπιτροπή

Ο Πρόεδρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΗΣ  
Τά Μέλη  
ΑΝΑΣΤ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΚΟΥΡΗΣ





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ καταθέσεως ποσού ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντων τμημάτων ἀκινήτων κειμένων εἰς Δῆμον Θεσσαλονίκης.

Ὁ Κων/νος Τεκέλογλου, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Φραγκί-  
νη 2, κατέθεσε διὰ λογαριασμόν τῆς ὑποχρέου Ἑλένης συζ.  
Μιχαήλ Νικολαΐδου, τὸ γένος Σωκράτους Δαβελιπούλου, κα-  
τοίκου Θεσσαλονίκης (Νικ. Φωκά 29), εἰς τὸ ἐν Θεσσαλο-  
νίκη Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δα-  
νειῶν ὑπὲρ 1) τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης φερομένου ὡς δικαιοῦ-  
χου ἢ παντὸς ἑτέρου κατὰ νόμον ἀναγνωριστομένου ὡς δι-  
καιούχου τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν πεντακοσίων πενήντα δύο  
χιλιάδων (552.000), 2) τῶν Ἀλφόνσο Λεβῆ - Ζάκ Ρεβᾶ καὶ  
Ἀγαμέμνονος Θεοδοσιάδου, φερομένων, ὡς δικαιοῦχων ἢ παν-  
τὸς ἑτέρου ἀναγνωριστομένου ὡς δικαιοῦχου, τὸ ποσὸν τῶν  
δραχμῶν δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500) καὶ 3) τῶν  
κληρονόμων, δικαιοῦχων α) Ὁμορρύθμου Ἑταιρείας Ζαχα-  
ρία Πρατσινάκη καὶ Σία καὶ β) Δημητρίου Χατζηγηρήτου  
τῶν: Αἰκατερίνης Βιδάλη καὶ Ὀλυμπίας Μουσμότη καὶ διὰ  
ποσοτὸν κληρονομίας ἀνὰ 56/1728 ἑκάστος ἀνιστοιχοῦντα  
εἰς 0,364 μ<sup>2</sup> φερομένων ὡς δικαιοῦχων ἢ παντὸς ἑτέρου ἀνα-  
γνωριστομένου ὡς δικαιοῦχου, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν πέντε  
χιλιάδων τετρακοσίων ἐξήκοντα (5.460), ἥτοι ἐν συνόλῳ τὸ  
ποσὸν τῶν δραχμῶν πεντακοσίων ἐξήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων ἐν-  
νεακοσίων ἐξήκοντα (567.960) δι' ἀποζημιώσιν καθορισθεῖ-  
σαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 381/1976 ἀποφάσεως τοῦ Πρωτοδι-  
κείου Θεσσαλονίκης ἐκ δραχμῶν 15.000 ἀνὰ μ<sup>2</sup> διὰ τὰ δυνά-  
μει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2016/65 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀνα-  
λογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσα-  
λονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 72221/65 ἀποφά-  
σεως Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσκυρωθέντα εἰς τὴν ἐν  
Θεσσαλονίκη καὶ ἐπὶ τῆς οἰκίας Ἀρμενοπούλου ἀριθ. 28 ἀκί-  
νητον ἰδιοκτησίαν τῆς ὑπὸ τὸν χαρακτηριστικὸν ἀριθμὸν ἰδιο-  
κτησίας II τμήματα οἰκοπέδων τῶν καθ' ὧν ἡ ἀπαλλοτριώ-  
σις ἦτοι 1) τμήματος ἐκ μ<sup>2</sup> 36,80 φερομένου εἰς τὴν ἀνω  
πράξιν ἐπ' ὀνόματι Δήμου Θεσσαλονίκης ἐμφαινόμενον εἰς τὸ  
συνόδεον τὴν ἀνω πρᾶξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ στοι-  
χεῖα 17—18—33—36—34—17, 2) τμήματος ἐκ μ<sup>2</sup> 0,70

φερομένου εἰς τὴν ἀνω πρᾶξιν ἐπ' ὀνόματι Ἀλφόνσο Λεβῆ—  
Ζάκ Ρεβᾶ καὶ Ἀγαμέμνονος Θεοδοσιάδου καὶ ὑπὸ τὸν χαρα-  
κτηριστικὸν ἀριθμὸν ἰδιοκτησίας 7 ἐμφαινόμενον εἰς τὸ συνο-  
δεῖον τὴν ἀνω πρᾶξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα  
34—35—36—34 καὶ 3) τμήματος ἐκ μ<sup>2</sup> 5,10 καὶ 0,50  
ἀντιστοιχῶς ἥτοι μ<sup>2</sup> 5,60 φερομένου εἰς τὴν ἀνω πρᾶξιν ἐπ'  
ὀνόματι κληρονόμων Αἰκατερίνης Βιδάλη καὶ Ὀλυμπίας  
Μουσμότη καὶ διὰ ποσοτὸν κληρονομίας 112/1728 ἀντι-  
στοιχοῦν εἰς μ<sup>2</sup> 0,364 καὶ ὑπὸ τὸν χαρακτηριστικὸν ἀριθμὸν  
ἰδιοκτησίας 14 ἐμφαινόμενον εἰς τὸ συνοδεῖον τὴν ἀνω πρᾶ-  
ξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα 25—26—27—25  
καὶ 21—22—23—21.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 216.628/11.11.1976 γραμμάτιον  
συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἀνωτέρω Ταμείου κατετέθη  
εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Αἰκατερίνην Χριστο-  
μάνου—Φιάτσου (Βενιζέλου 22) συνταγίσσης πρὸς τοῦτο τῆς  
ὑπ' ἀριθ. 6825/15.11.1976 πράξεως καταθέσεώς του, ἀντί-  
γραφον δὲ αὐτῆς ἐκοινοποιήθη δι' ἀρμοδίου δικαστικοῦ ἐπι-  
μελητοῦ πρὸς ἕνα ἑκάστων τῶν δικαιοῦχων.

Ἀνακοινῶνται ἡ ἀνω κατάθεσις πρὸς γνῶσιν παντὸς δι-  
καιούχου, ἐνυποθήχου ἢ κατασχόντος δανειστοῦ, τρίτων δικ-  
τητῶν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Εἰς τὴν ἀνω κατάθεσιν προέβη ἡ καταθέτις μὲ τὴν ρητὴν  
ἐπιφύλαξιν παντὸς ἐν γένει δικαιώματός της.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 24 Νοεμβρίου 1976

Ὁ Πλερεξούσιος Δικηγόρος  
ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Θεσσαλονίκης 42783/25.11.  
1976).

Ἡ παροῦσα ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαλμένως δημοσιευθεῖ-  
σα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 410 τῆς 8.12.1976 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Δ').

Ἐν Ἀθήναις τῇ 31 Δεκεμβρίου 1976

Ὁ Συμβολαιογράφος  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝ. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 120464/31.12.1976,